

## REGULAMIN PRZETARGU

Obowiązujący w Przedsiębiorstwie Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.  
na zadanie:

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych pozwoleń, w tym prawomocnego pozwolenia na budowę oraz nadzór autorski nad projektem budowy farmy fotowoltaicznej o mocy 4,4 MWp zlokalizowanej w Czerwionce – Leszczynach.**

1. Oferty przetargowe składa się w Kancelarii Przedsiębiorstwa Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A. ul. Chlebowa 22, (44 – 335) Jastrzębie – Zdrój.
2. Każda oferta składa się z dwóch części: części technicznej oraz części handlowej. Każda z części znajduje się w odrębnej trwale zamkniętej kopercie opisanej zgodnie z wymaganiami przetargu.
3. W postępowaniu mogą brać udział oferenci, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określonym w Regulaminie Przetargu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Podlega odrzuceniu oferta:
  - 1) oferenta, który nie posiada wiedzy i doświadczenia wymaganego dla udziału w postępowaniu, lub też nie przedstawił referencji na potwierdzenie ich posiadania, lub nie wyjaśnił przyczyny braku możliwości przedstawienia referencji,
  - 2) oferenta będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
    - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
    - c) skarbowe,
    - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
  - 3) oferenta, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 ustawy prawo zamówień publicznych,
  - 4) oferenta, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że oferent dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
  - 5) oferenta będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o

**ZNAK SPRAWY: PP/TP/17/2024**

- odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933),
- 6) oferenta w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791),
- 7) oferenta, który nie spełnia, lub nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
4. Przetarg składa się z co najmniej czterech etapów. I etap realizowany jest w dniu wyznaczonym przez Komisję Przetargową (dalej: **Komisja**) jako termin otwarcia ofert (pierwszy dzień przetargu). Komisja może podjąć decyzję o przeprowadzeniu II i III etapu, a także kolejnych etapów w wyznaczonych przez siebie terminach, powiadamiając Oferentów pisemnie, lub mailem z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Zakończenie przetargu planowane jest w okresie nie dłuższym niż 60 dni od daty pierwszego dnia przetargu.
5. Oferenci wyznaczają upoważnionych przedstawicieli na czas trwania przetargu przedkładając w części technicznej oferty pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej oferenta.
6. W toku postępowania przetargowego, wezwania i zawiadomienia Komisji kierowane są do Oferentów drogą elektroniczną, na adres e-mail wskazany w ofercie technicznej.
7. Za kontaktowanie się z Oferentami drogą elektroniczną odpowiedzialny jest Przewodniczący Komisji i Sekretarz wyznaczony przez Przewodniczącego Komisji. Przewodniczący Komisji może również wyznaczyć do kontaktu drogą elektroniczną Członka Komisji odpowiedzialnego za wyjaśnienie zakresu specyfikacji technicznej przetargu.
8. W przypadku gdy oferta zostanie podpisana przez osobę nieuprawnioną, Komisja drogą elektroniczną wezwie Oferenta w terminie 3 dni roboczych do przedstawienia pełnomocnictwa, lub wykazania podstawy podpisania oferty. Brak uzupełnienia pełnomocnictwa lub wykazania podstawy podpisania oferty stanowi przesłankę do odrzucenia oferty.
9. Przetarg ma charakter niejawny, o ile w niniejszym Regulaminie nie wskazano inaczej.
10. W I etapie przetargu, Komisja bez udziału Oferentów:
- 1) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu,
  - 2) ustala liczbę złożonych ofert,
  - 3) odczytuje nazwy Oferentów,

ZNAK SPRAWY: PP/TP/17/2024

- 4) otwiera część techniczną oferty i sprawdza, czy oferta techniczna zawiera wszystkie wymagane dokumenty.

11. Po zakończeniu I Etapu, Komisja powiadamia Oferentów drogą elektroniczną o:

- 1) ilości złożonych ofert,
- 2) nazwie Oferentów.

12. II etap przetargu jest niejawnym. W II etapie przetargu Komisja:

- 1) dokonuje badania i oceny oferty pod kątem spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- 2) drogą elektroniczną wzywa Oferentów do uzupełnienia oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą lub wyjaśnienia treści oferty, jak i składanych oświadczeń oraz dokumentów dołączonych do oferty, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin,
- 3) drogą elektroniczną wzywa Oferentów w wyznaczonym terminie do poprawienia w ofercie:
  - oczywistych omyłek pisarskich,
  - oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

Wszelkie uzupełnienia, wyjaśnienia, poprawki wymagają formy pisemnej i muszą zostać podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Oferentów na czas trwania postępowania przetargowego. Komisja uważa za wiążące otrzymanie skanów dokumentów, oświadczeń, wyjaśnień drogą elektroniczną. Dokumenty muszą zawierać klauzulę "za zgodność z oryginałem" umieszczoną na każdej stronie dokumentu wraz z datą i czytelnymi podpisami osób uprawnionych do potwierdzania dokumentów za zgodność ich z oryginałem.

Oferty nie spełniające warunków postępowania podlegają odrzuceniu. W takim wypadku Koperta z częścią handlową nie będzie otwierana. Komisja powiadamia Oferenta o nie zakwalifikowaniu jego oferty do III etapu.

13. Decyzje Komisji w I i II etapie są ostateczne i nie podlegają jakiegokolwiek drodze odwoławczej. Oferentowi nie przysługuje prawo dochodzenia jakichkolwiek roszczeń cywilnych ani odszkodowawczych z tytułu podjęcia przez komisję decyzji o odrzuceniu oferty na pierwszym lub drugim etapie, ani od Spółki, ani od członków Komisji. Komisja nie ma obowiązku podania uzasadnienia nieprzyjęcia oferty i niezakwalifikowania oferty do II lub III etapu przetargu.

14. III etap przetargu jest niejawnym. W tym etapie przetargu Komisja otwiera koperty z częścią handlową Oferentów którzy, zostali dopuszczeni do III etapu. III etap przetargu realizowany jest według następujących zasad:

- 1) Cena ustalona przez Zarząd Spółki jako cena maksymalna za wykonanie przedmiotu zamówienia jest jawna wyłącznie dla Komisji przetargowej.
- 2) Oferta handlowa oceniana jest zgodnie z kryterium ceny. Za ofertę najkorzystniejszą uznaje się ofertę z najniższą ceną.
- 3) Komisja bada oferty handlowe pod kątem ich zgodności z wymogami przetargu, ust. 12 pkt 3 stosuje się odpowiednio.

15. IV etap przetargu – negocjacji ma charakter jawny wyłącznie dla Oferentów zakwalifikowanych do tego etapu. Odbywa się w wyznaczonym przez Komisję terminie, wedle następujących zasad:
- 1) Komisja informuje drogą elektroniczną Oferentów, których oferty nie uległy odrzuceniu o zakwalifikowaniu się ich Ofert do IV etapu postępowania przetargowego.
  - 2) Komisja podaje drogą elektroniczną do wiadomości oferentów warunki oferty najkorzystniejszej, nie podając danych Oferenta który ją złożył. Oferenci w terminie wskazanym przez Komisję przesyłają drogą elektroniczną zmianę oferty handlowej.
16. Po przeprowadzeniu negocjacji (etap IV) Komisja przeprowadza drogą elektroniczną dodatkowe negocjacje z trzema Oferentami, którzy zaoferowali najkorzystniejsze oferty (Etap V).
17. W ramach dodatkowych negocjacji (etap V), jawnych dla Oferentów zakwalifikowanych do tego etapu:
- 1) przedmiotem dodatkowych negocjacji jest cena,
  - 2) warunkami wywoławczymi do skorygowania oferty handlowej są warunki oferty najkorzystniejszej,
  - 3) każdy z Oferentów uprawniony jest do zmiany oferty, w ten sposób, żeby była ona bardziej korzystna niż oferta najkorzystniejsza,
  - 4) Oferenci w terminie wskazanym przez Komisję przesyłają drogą elektroniczną zmianę oferty handlowej,
  - 5) jeżeli warunki oferty najkorzystniejszej uzyskanej w etapie IV są mniej korzystne niż wynikające z ceny maksymalnej, cenę wywoławczą do skorygowania oferty handlowej stanowi cena maksymalna.
18. Postanowienia ust. 15-17 stosuje się również w przypadku, gdy po III etapie pozostają jedynie dwie lub jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu. Negocjacje, o których mowa w ust. 15 przeprowadza się także w przypadku gdy cena zaoferowana przez Oferenta jest niższa aniżeli cena maksymalna.
19. Po zakończeniu Etapu V, Komisja przedkłada Zarządowi Spółki protokół z przetargu zawierający opis przeprowadzonego postępowania oraz wnioski dotyczące wyboru Oferenta.
20. Ostateczną decyzję o wynikach przetargu Zarząd Spółki podejmuje w drodze uchwały. Jeżeli cena uzyskana w przetargu nie przekracza ceny przyjętej, jako maksymalną o więcej niż 10 %, a jednocześnie w ocenie Komisji uzyskanie niższej ceny jest mało prawdopodobne Komisja przedstawia w protokole opinię o celowości bądź niecelowości przyjęcia najkorzystniejszej oferty z ceną wyższą od ceny maksymalnej.
21. Komisja na każdym etapie postępowania odrzuca oferty:
- 1) nie odpowiadające warunkom przetargu,
  - 2) złożone przez Oferenta, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,

**ZNAK SPRAWY: PP/TP/17/2024**

- 3) zgłoszone po wyznaczonym terminie, lub które zostały zmienione po terminie składania ofert,
  - 4) zgłoszone bez żądanych opisów lub dokumentów,
  - 5) nieczytelne lub budzące niedające się usunąć wątpliwości, co do ich treści,
  - 6) Oferenta, który nie przedłużył terminu ważności wadium.
22. Oferenci przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium. Wysokość oraz sposób wniesienia wadium określone są w ogłoszeniu o przetargu.
23. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w ogłoszeniu o przetargu.
24. Spółka zatrzymuje Wadium w razie spełnienia jednego z poniższych warunków:
- a) cofnięcia lub zmiany oferty po terminie składania ofert,
  - b) uchylenia się przez Oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy na warunkach określonych w ofercie przez okres 14 dni od otrzymania informacji o wygraniu przetargu.
25. Spółka zwraca wadium Oferentom niezwłocznie po podjęciu uchwały, o której mowa w ust. 20. Powyższy tryb nie uchybia możliwości należytego zabezpieczenia umowy poprzez pozostawienie wadium na rachunku bankowym Spółki.
26. W przypadku, gdy Oferent, którego oferta została przyjęta nie podpisze umowy na warunkach oferty, która została przyjęta, Zarząd może wybrać kolejną ofertę, której cena nie przekraczała 110 % ceny maksymalnej.
27. Po zawarciu umowy z wybranym Oferentem, lub po jego unieważnieniu, Spółka zawiadamia pisemnie Oferentów o zakończeniu przetargu i jego wyniku (danych Oferenta, którego oferta została wybrana lub unieważnieniu przetargu). Informacja o zakończeniu przetargu zostanie zamieszczona także na stronie internetowej Spółki.
28. Za opracowanie oferty nie przysługuje wynagrodzenie, oferta nie podlega zwrotowi.
29. Spółka zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, jak również uznania, że przetarg nie dał rezultatu bez podania przyczyn.
30. Z tytułu odrzucenia ofert, lub braku wybrania złożonej oferty, Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Spółce.
31. Oferty będą ważne, co najmniej przez okres 60 dni od terminu ich złożenia. Przez złożenie Oferty rozumie się również skorygowanie oferty handlowej przez Oferenta w ramach IV oraz V etapu przetargu. Oferta wybrana przez Spółkę jest ważna do czasu obowiązywania zawartej umowy. Oferta stanowi załącznik do umowy zawartej z Oferentem.